



**COMUNE DI CALANGIANUS
PROVINCIA DI OLBIA-TEMPIO**

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Num. Settore Determinazione: 70 del 13-09-2017

AFFARI GENERALI -SUAP

**Oggetto: Provvedimento unico autorizzatorio per la realizzazione di un pozzo
trivellato in Località Ea Bona di proprietà della Ditta Masia Giulio
Cesare**

L'anno duemiladiciassette il giorno tredici del mese di settembre, nel proprio ufficio

IL Responsabile del Servizio

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Codice univoco SUAPE: 181

Codice univoco nazionale: MSAGCS38A10B354C-08082017-1217.SUAP

Numero Protocollo: 5932

Data protocollo: 09/08/2017

Settore attività: Intervento edilizio ordinario

Ubicazione: Loc. Ea Bona 07023 Calangianus

Tipologia intervento: Edilizia privata non produttiva

Tipologia iter: Conferenza di Servizi/Accertamento di conformità

Responsabile del Suape: MARIA PIERA ANGELA MOLINAS

Responsabile del procedimento: MOLINAS MARIA PIERA ANGELA

Descrizione procedimento: REALIZZAZIONE POZZO TRIVELLATO PER USO DOMESTICO

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

- Vincolo idrogeologico e forestale: verifiche CFVA - STIR - Tempio
- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio
- comunale - Ufficio tecnico - Calangianus
- Ricerca e emungimento acque sotterranee - parere servizio attività estrattive - Ass.to
Industria/Servizio attività estrattive e recupero ambientale
- Ricerca e emungimento acque sotterranee: Verifiche Regione - Ass.to LL.PP. - STOI di
Olbia-Tempio (ex Genio Civile)
- Ricerca e emungimento acque sotterranee: Verifiche Provincia - prov.le OT - Ufficio prov.le
servizio tutela delle acque, energia, risorse idriche e difesa del suolo/OT
- Notifica sistema informativo regionale ambientale - Ente Regione Servizio Savi
- Scarichi domestici in fognatura: notifica Abbanoa - Ente Regione Ufficio Società Abbanoa

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con
D.Lgs. n. 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n. 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività
urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive,
di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Legge Regionale n. 8 del 23/04/2015 "Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni
in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio";
- Legge Regionale n. 11 del 03/07/2017 "Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia.
Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge
regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006,
alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994";
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n. 1265 del 27 luglio 1934, e
successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in
materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";
- Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R.
n. 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Legge Regionale n. 24 del 20 ottobre 2016 "Norme sulla qualità della regolazione e di
semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- Deliberazione G.R. n. 11/14 del 28 febbraio 2017 "Direttive in materia di sportello unico per le
attività produttive e per l'edilizia (Suape)";
- D.P.R. n. 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo
sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25
giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.";
- Legge n. 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di
diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni.

SEZIONE D - ISTRUTTORIA

DATO ATTO che in data 10.08.2017, con nota prot. 5944, è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/90;

DATO ATTO che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n. 24/2016, in quanto l'intervento necessita dell'autorizzazione da parte della Provincia e ricade in area sottoposta a vincolo idrogeologico ed in area SIC e ZPS.

DATO ATTO che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data

10.08.2017;

RICHIAMATA la nota prot. n. 5944 del 10.08.2017, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- Servizio territoriale dell'Ispettorato Ripartimentale (S.T.I.R.) – Tempio P.;
- Ufficio Tecnico – Comune di Calangianus
- Provincia di SS – Z.O. Olbia Tempio – Ufficio Servizio tutela delle acque, energia, risorse idriche e difesa del suolo/OT di Olbia;
- Ass.to LL.PP.-STOI di OT (ex Genio Civile) di Sassari;
- R.A.S.-Ass.to Industria/Servizio attività estrattive e recupero ambientale di Cagliari;

DATO ATTO che l'avviso di indizione della conferenza di servizi è stato inviato anche alle amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione, non tenute ad esprimere un parere, e segnatamente ai seguenti soggetti:

- R.A.S.- Assessorato Ambiente/Servizio SAVI – Cagliari (solo notifica);
- Abbanoa Spa – Cagliari (solo notifica).

RILEVATO

che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- parere favorevole **con prescrizioni**, da parte dei seguenti soggetti:
 - 1) Provincia di SS – Z.O. Olbia Tempio – Ufficio Servizio tutela delle acque, energia, risorse idriche e difesa del suolo/OT di Olbia;
 - 2) Servizio territoriale dell'Ispettorato Ripartimentale (S.T.I.R.) – Tempio P.;

che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016:

- Ufficio Tecnico – Comune di Calangianus;
- Ass.to LL.PP.-STOI di OT (ex Genio Civile) di Sassari;
- R.A.S.-Ass.to Industria/Servizio attività estrattive e recupero ambientale di Cagliari;

che, entro il termine di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna segnalazione di esito negativo delle verifiche sulle autocertificazioni, da parte delle seguenti amministrazioni non tenute a esprimersi:

- Abbanoa Spa – Cagliari (solo notifica).
- R.A.S.- Assessorato Ambiente/Servizio SAVI – Cagliari (solo notifica);

DATO ATTO che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti solo pareri favorevoli non condizionati, anche impliciti, ovvero pareri contenenti prescrizioni o condizioni che non comportano la necessità di recepimento o di modifiche progettuali;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suap Comune Calangianus

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

AUTORIZZA

La ditta **GIULIO CESARE MASIA**, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di **REALIZZAZIONE POZZO TRIVELLATO PER USO DOMESTICO** nell'immobile sito in **Loc. Ea Bona 07023 Calangianus**, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di trentaquattro giorni consecutivi decorrenti dalla ricezione dell'istanza o dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata legale del procedimento prevista in sessanta giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento è inviato all'ufficio tributario comunale al fine di assolvere ogni eventuale onere di comunicazione a carico dell'interessato relativa ai tributi locali. Esso è inoltre pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile del SUAPE

Dr.ssa Maria Piera Angela Molinas

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Elenco dei documenti informatici allegati (12)	
Stato documento	Originale
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA_01_03_17_v02.04.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#743a19f7c555943425e99e5202641e249cc43a4e28d6087caa9c91342a72c266
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - CHECK LIST (se necessario)
Nome file/Tipo	A0__Checklist__SUAPE_270417.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#5be4268fba558aed540e00334b4bc0d447b2915d2e97d73503bfd5f43ca457ad
Descrizione file	
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	F32 - Assolvimento Imposta di bollo (ex Modello Istanza)
Nome file/Tipo	F32__Annullamento_bollo_SUAPE_010317.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#858e8420168218e0d85bafaa018d665607321147f6ac14b0414dd9357e6b9365
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	E10 - Ricerca idrica ed emungimento acque sotterranee
Nome file/Tipo	E10_Ricerca_idrica_ed_emungimento_acque_sotterranee_SUAPE_060417.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#ec23e3c6b78b8f2287419360d6cc454b32618d14b3e6789fed4c6de8cd823fd6
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A1 - Conformità Urbanistica
Nome file/Tipo	A1__Conf._urbanistica_SUAPE_300317.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#6f7d1cb16dcb6fd66937eb915473bea6e78d01ab365fda4bad7caf1d3cc7bf0f
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A23 - Vincolo idrogeologico e forestale
Nome file/Tipo	A23_Vincolo_forestale_SUAPE_180317.pdf.p7m / application/pkcs7-mime

Codice di controllo	#61e56ac827362e1e17d9135783fb3d8272edf6f7964c146e6ea4fb5de6fefa81
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	C.I_Masia_G.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#cf840f9e1bfb4457ba46731fb720cae8f356cfdcf117863ed633113403e67b41
Descrizione file	D.I Masia Gianmario
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Ricevuta_pagamento_provincia.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#387f4f7e131a47a33ffe5ae4f060b78295d265ac5fdac40786e1c1d0eb4e3480
Descrizione file	Ricevuta pagamento Provincia
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Relazione_geologica_e_piano_di_massima.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#f840d01162433e004bafab6fe3cc84f05880808e634bf11c2356dfbce15a25ac
Descrizione file	Relazione geologica e piano di massima con elaborati grafici
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Ricevuta_pagamento_diritti_segreteria.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#c94e48aec5953b5f03fac03f63101bb01b840fe8628ef39b3ec5446c3b0a2d67
Descrizione file	RCEVUTA PAGAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA
Stato documento	Originale
Nome modulo	Procura presentazione pratica
Nome file/Tipo	F_15_Procura_speciale.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#291a621fcb4f22e517bdbc3b4552b58fae51938202ddd61a49a69966a8ff904e
Descrizione file	Documento relativo alla procura
Stato documento	Originale
Nome modulo	Documento identità rappresentato
Nome file/Tipo	D.I_Masia_Giulio.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#291a621fcb4f22e517bdbc3b4552b58fae51938202ddd61a49a69966a8ff904e
Descrizione file	Documento relativo alla procura

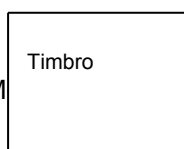
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dr.ssa Pierangela Molinas

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 14.09.2017 al 29.09.2017 al n°1097 del registro delle pubblicazioni.

Data, 14.09.2017

Dr.ssa Pierangela M



Il Responsabile delle pubblicazioni